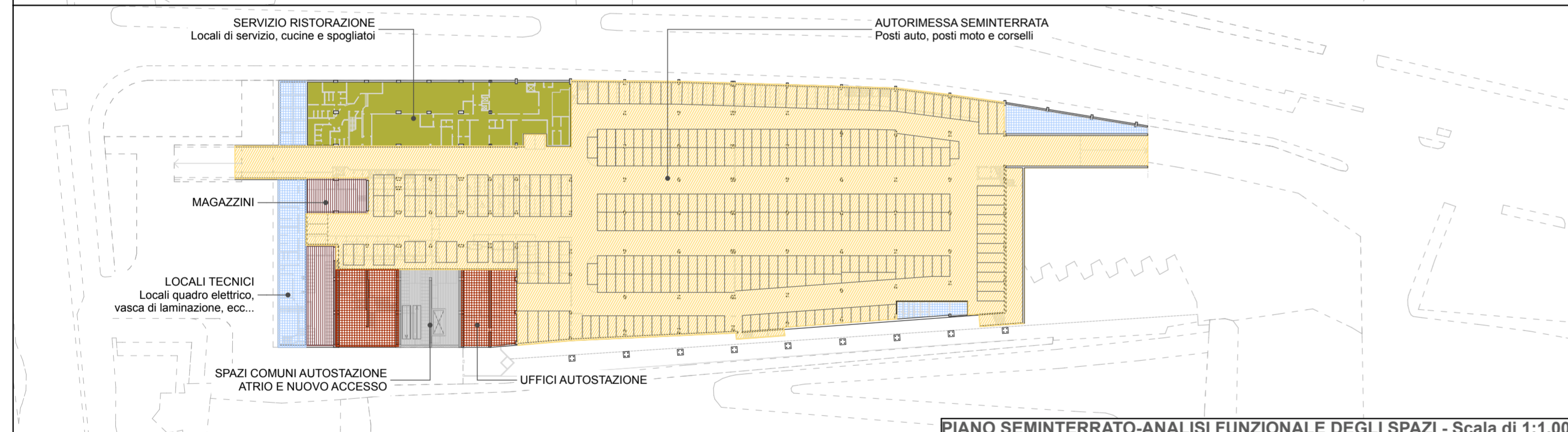


PIANTA PIANO INTERRATO - Scala di 1:500



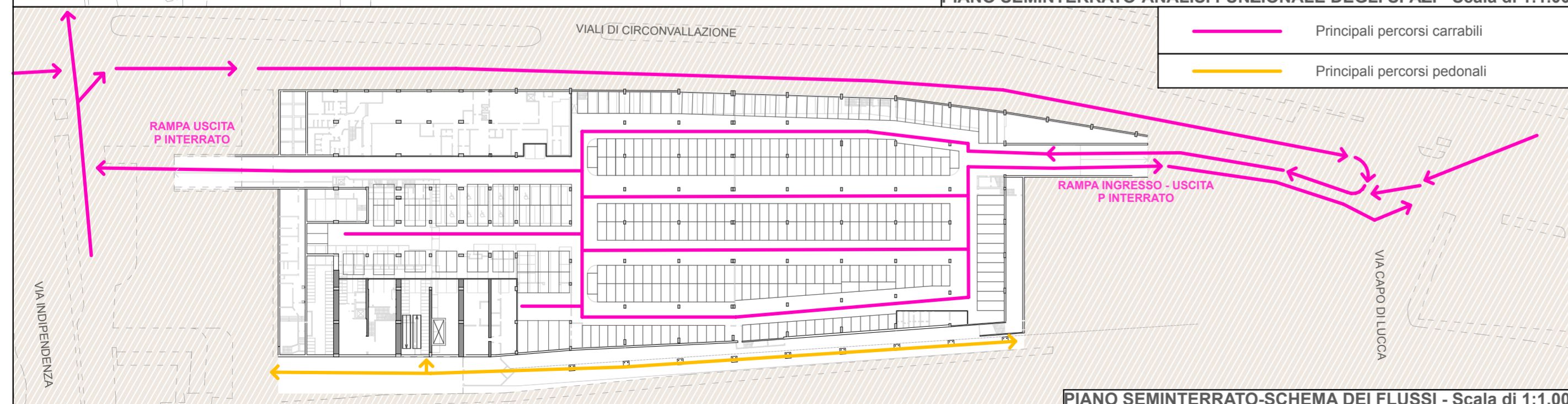
PIANO SEMINTERRATO-ANALISI FUNZIONALE DEGLI SPAZI - Scala di 1:1.000

PIANO SEMINTERRATO

- Ristorazione (cucine)
- Atrio
- Magazzini
- Locali tecnici, servizi
- Locali stazione autolinee
- Autorimessa

Superfici Lorde piano Seminterrato
POSSIBILE SCENARIO FUTURO

 Servizio ristorazione: cucina e spogliatoi	980 mq
 Locali tecnici e di servizio	640 mq
 Atrio, spazi comuni	280 mq
 Magazzini	300 mq
 Uffici, locali autostazione	530 mq
2.730 mq	
 Autorimessa	8.070 mq
10.800 mq	



PIANO SEMINTERRATO-SCHEMA DEI FLUSSI - Scala di 1:1.000

- ① Rampa di Piazza XX Settembre a unico senso di marcia per meglio incanalare i flussi del traffico, rampa di accesso dal piazzale delle corriere mantenuta a doppio senso
- ② Rampa resa pedonale e funzionale al nuovo accesso da realizzarsi alla quota del piano seminterrato mediante il collegamento e il recapito dei percorsi ciclabili e pedonali.
- ③ Realizzazione del nuovo accesso al complesso dell'Autostazione e di efficaci collegamenti ai livelli superiori compatibilmente con le condizioni strutturali esistenti.
- ④ Eliminazione e spostamento del locale centrale termica e riqualificazione degli spazi interposti tra le mura e il piazzale dell'autostazione con raccordo dei dislivelli e cura del rapporto visivo e funzionale.
- ⑤ Razionalizzazione e riorganizzazione dei locali tecnici e di servizio.
- ⑥ Realizzazione di nuovi spazi da destinarsi ad uffici per i servizi propri di Autostazione e realizzazione di un info-point cittadino dotato di parcheggio per bici a noleggio.
- ⑦ Razionalizzazione della zona destinata a parcheggio e adeguamento impiantistico.

IL PRESENTE SCHEMA E' PURAMENTE INDICATIVO E NON VINCOLANTE PER SCELTE CHE POSSONO DERIVARE DA UN DIVERSO APPROCCIO AL TEMA