

Per. Ind. Fausto Ballotti

INFORMAZIONI PERSONALI

Nome e cognome
Indirizzo residenza
Telefono
E-mail
Nazionalità
Data di nascita

FAUSTO BALLOTTI

fausto.ballotti@libero.it

Italiana

31/01/1971

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Data
- Nome e tipo di istituto di istruzione

Sessione 2001

Diploma di Abilitazione professionale all'esercizio della libera professione di Perito Industriale

specializzazione Termotecnica

conseguita presso l'Istituto Tecnico Industriale Statale "Odone Belluzzi" di Bologna

Settembre 1985 – Luglio 1990

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione

Diploma di Perito industriale Capotecnico specializzazione **Termotecnica**

conseguito presso l'istituto tecnico industriale paritario ALDINI VALERIANI con voto 42/60

ISCRIZIONE ALBO PROFESSIONALE

- DATA
- NR. ISCRIZIONE

Collegio dei Periti industriali e periti industriali laureati della Provincia di Bologna - specializzazione Termotecnica

2011

2577

Sistema di accreditamento certificazione energetica
regione Emilia Romagna

2011

2577

- DATA
- NR. ACCREDITAMENTO

ESPERIENZA LAVORATIVA

Esperienza lavorativa presso :

- Serenari Impianti spa via Kennedy 17, 40069 Zola Predosa (BO)
In qualità di DISEGNATORE dal 01-1991 al 09-1996.
- CAN-AIR srl via Marabini 11 Castelmaggiore (BO)
In qualità di PROGETTISTA dal 10-1996 al 03-1998.
- Pool Progetti, via Mincio 14, 40069 Zola Predosa (BO)
In qualità di PROGETTISTA dal 04-1998 al 06-2011.
- Attualmente svolge l'attività come libero professionista

PRESTAZIONI OFFERTE

PROGETTAZIONE

Progettazione e la consulenza con particolare riguardo a:

- Centrali termiche ad alta efficienza
- Impianti di riscaldamento (radiatori, ventilconvettori, pannelli radianti...)
- Impianti condizionamento/pompa di calore
- Impianti ventilazione a recupero di calore
- Impianti di adduzione gas e gpl
- Impianti idrico – sanitari
- Impianti trattamento acque
- Impianti antincendio
- Impianti industriali a vapore
- Impianti solari termici

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Rilascio dell'Attestato di Certificazione Energetica(APE).

L'Attestato di Certificazione Energetica è attualmente necessario:

- in caso di vendita o di locazione di un immobile abitativo, commerciale, industriale, privato o pubblico, salvo poche specifiche eccezioni;
- nel caso di nuove costruzioni (ossia gli edifici per i quali è stata presentata in Comune la denuncia di inizio attività o la domanda per il permesso di costruire successivamente al 1 Settembre 2007)
- nei casi di ristrutturazione o manutenzioni straordinarie in cui è specificatamente richiesto.
- in alcuni casi, per ottenere le detrazioni Enea previste dalle ultime leggi finanziarie

Nel caso di nuove costruzioni e nei casi, in cui è richiesto, di ristrutturazioni o delle manutenzioni straordinarie, deve essere elaborato da un professionista indipendente, non coinvolto nella progettazione e nella costruzione delle opere al fine di assicurare l'imparzialità. I dati da inserire devono essere calcolati secondo la normativa tecnica vigente sulla certificazione energetica e ciò presuppone un'adeguata conoscenza ed esperienza in materia nonchè l'impiego di software certificati.

Oltre alla redazione dell'APE lo studio offre consulenza dove fosse necessario effettuare degli interventi per migliorare la classe energetica di un edificio privato o industriale

REQUISITI MINIMI DI PRESTAZIONE ENERGETICA (EX LEGGE 10/91)

La legge 10/91 e sue successive integrazioni è la norma italiana sul contenimento dei consumi energetici: essa impone che gli edifici di nuova costruzione (sia in ambito residenziale che non) e i nuovi impianti di riscaldamento siano realizzati secondo determinati criteri in modo da minimizzare la richiesta energetica.

Siamo in grado di redigere mediante software certificati CTI la relazione tecnica Conforme alla Deliberazione Giunta Regionale Emilia Romagna del 20/07/2015, N. 967, aggiornata dalla Deliberazione Giunta Regionale del 03/11/2016, N. 1715 che deve essere depositata in comune insieme con la documentazione per la richiesta del permesso di costruire. Contestualmente alla relazione tecnica lo studio è in grado di fornire il progetto preliminare degli impianti così come previsto dal DM 37/08.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA

Intendiamo tutte le operazioni, che tendono a creare o ad aumentare la qualità prestazionale alle costruzioni esistenti dal punto di vista dell'efficienza energetica, volte cioè alla razionalizzazione dei flussi energetici che intercorrono tra sistema edificio (involucro e impianti) ed ambiente esterno.

In generale, gli interventi di riqualificazione energetica del patrimonio edilizio esistente sono finalizzati a:

- migliorare il comfort degli ambienti interni;
- contenere i consumi di energia;
- ridurre le emissioni di inquinanti e il relativo impatto sull'ambiente;
- utilizzare in modo razionale le risorse, attraverso lo sfruttamento di fonti energetiche rinnovabili in sostituzione dei combustibili fossili;
- ottimizzare la gestione dei servizi energetici;

Il concetto di riqualificazione energetica dell'esistente è un sostanziale cambiamento nel modo di costruire, di gestire e di mantenere gli edifici esistenti, per la salvaguardia dell'ambiente e per la tutela della salute e del benessere dell'uomo.

Gli interventi principali devono interessare sia il sistema tecnologico sia la gestione energetica dell'edificio, e riguardano fondamentalmente:

- il miglioramento delle prestazioni dell'involucro edilizio (incremento dell'isolamento termico, sostituzione dei serramenti, installazione di idonei sistemi di schermatura solare...);
- la sostituzione di componenti obsoleti degli impianti di climatizzazione invernale e di illuminazione con altri più efficienti dal punto di vista energetico e con minore impatto sull'ambiente in termini di emissioni prodotte;
- l'utilizzo dell'energia gratuita del sole per la produzione di energia elettrica (pannelli fotovoltaici) e termica (collettori solari);
- la corretta gestione della ventilazione naturale e del raffrescamento passivo al fine di limitare la diffusione di impianti di condizionamento estivo, responsabili dell'incremento dei consumi elettrici;
- la revisione della contrattualistica inerente ai servizi energetici (meccanismi di incentivi/disincentivi finanziari);
- l'introduzione di sistemi di contabilizzazione individuale dell'energia per la sensibilizzazione alla riduzione dei consumi.

PRATICHE INAIL ex ISPESL

La Raccolta R Edizione 2009 (*Specificazioni tecniche applicative del Titolo II del DM 1.12.75*) entrata in vigore il primo Marzo 2011 e manda in pensione la vecchia versione – *Decreto Ministeriale 01/12/1975*

Le pratiche INAIL ex ISPESL si applicano agli impianti di riscaldamento con generatore di calore (Centrali Termiche, caldaie in genere) utilizzando acqua calda sotto pressione con temperatura non superiore a 110°C, e potenza nominale massima complessiva dei focolari (o portata termica massima complessiva dei focolari) superiore a 35 kW, La normativa definisce i parametri di progettazione e le formule di calcolo per tutti gli accessori di controllo e sicurezza quali: valvole di intercettazione del combustibile, valvole di sicurezza, valvole di scarico termico, vasi di espansione, manometri, pressostati, termostati, ecc...

PREVENZIONE INCENDI – VVF

Servizi di prevenzione incendi per tutte le attività soggette al D.P.R. 151/2011

Prestazioni:

- Pratiche di prevenzione incendi
- Rinnovo CPI
- Asseverazioni
- Certificati di resistenza al fuoco strutture portanti e separanti
- Perizie impianti di rilevazione e estinzione incendi