

## **Bando di gara - Servizi**

### **Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice - 1.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Autostazione di Bologna, Indirizzo postale: Piazza XX Settembre, 6 - Città: Bologna - Codice NUTS: ITH55 Bologna  
Codice postale: 40121 - Paese: Italia, Persona di contatto: Ing. Margherita Matera  
E-mail: [margherita@autostazionebo.it](mailto:margherita@autostazionebo.it), Tel: +39 0514214163

#### **Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.autostazionebo.it/>

1.3) **Comunicazione** - I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso altro indirizzo:

Denominazione ufficiale: Autostazione di Bologna S.r.l.

Indirizzo postale: Piazza XX Settembre, 6 - Città: Bologna -Codice NUTS: ITH55 Bologna, Codice postale: 40121, Paese: Italia, Persona di contatto: Ing. Margherita Matera  
E-mail: [margherita@autostazionebo.it](mailto:margherita@autostazionebo.it), Tel: +39 0514214163

**Indirizzi Internet:**Indirizzo principale: <http://www.autostazionebo.it/>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.autostazionebo.it/>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica:

<https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>

1.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**, Organismo di diritto pubblico

1.5) **Principali settori di attività** Altre attività: Gestione stazione autolinee

**Sezione II: Oggetto 11.1) Entità dell'appalto - 11.1.1) Denominazione:** Affidamento del servizio di progettazione definitiva, esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di riqualificazione dell'immobile di Autostazione di Bologna Numero di riferimento: CIG 8622193ABE

11.1.2) **Codice CPV principale** 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione - 11.1.3) **Tipo di appalto**, Servizi

11.1.4) **Breve descrizione:** Oggetto dell'appalto è il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di riqualificazione dei locali interni dell'edificio dell'Autostazione di Bologna. - 11.1.5) **Valore totale stimato** Valore, IVA esclusa: Euro 784.794,10

11.1.6) **Informazioni relative ai lotti** Questo appalto è suddiviso in lotti: no

11.2) **Descrizione**, 11.2.3) **Luogo di esecuzione**, Codice NUTS: ITH55 Bologna  
Luogo principale di esecuzione: Bologna, Piazza XX Settembre, 6

**Descrizione 11.2.4) dell'appalto:** Le prestazioni oggetto dell'appalto sono descritte dettagliatamente in Disciplinare di gara, Capitolato prestazionale, Progetto di fattibilità tecnica ed economica e relativi allegati. Il servizio di progettazione da affidare ha ad oggetto la redazione del progetto definitivo, del progetto esecutivo e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativamente ai lavori di ristrutturazione dell'edificio che ospita l'Autostazione di Bologna. È prevista l'opzione, ai sensi dell'art. 157, co. 1, Codice per l'affidamento diretto del servizio di Direzione Lavori e di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione che la Stazione Appaltante si riserva di attivare a proprio insindacabile giudizio alle condizioni previste nel Disciplinare di gara. L'importo a base di gara per l'affidamento del servizio di progettazione è pari ad **Euro 436.832,60** oltre IVA di legge e oneri previdenziali ed assistenziali. L'importo complessivo (comprensivo dell'opzione relativa alla Direzione Lavori e CSE), rilevante ai sensi dell'art. 35, co. 4, Codice è pari ad Euro 784.794,10 compresi oneri previdenziali ed assistenziali, oltre IVA di legge. I costi della sicurezza per l'eliminazione dei rischi da interferenza sono

valutati pari a Euro 0,00 (zero), trattandosi di affidamento di servizi di natura intellettuale. La prestazione principale è quella relativa a E20 Edifici e manufatti esistenti- Manutenzione straordinaria su edifici esistenti. **REQUISITI DI IDONEITA'** (cfr. punto 7.1. Disciplinare): a) I requisiti di cui al d.m. 2 dicembre 2016 n. 263; b) (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara (o analogo registro per concorrente non stabilito in Italia). c) requisiti richiesti per gruppo di lavoro - Progettazione definitiva ed esecutiva (minimo n. 4 professionisti): Coordinatore del gruppo di progettazione (Laurea in Architettura o Ingegneria, iscrizione all'Albo da almeno 10 anni e iscrizione a Sez. A del relativo OP); Progettista Civile-Edile (Laurea Ingegneria settore civile o Architettura, abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto di appalto ed iscrizione alla Sezione A del relativo OP); Progettista Termomeccanico Laurea in Ingegneria settore industriale, abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto di appalto ed iscrizione alla Sezione A del relativo OP); Progettista Elettrico Laurea in Ingegneria settore industriale, abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto di appalto ed iscrizione alla Sezione A del relativo OP); Progettista esperto certificazione energetica Tecnico abilitato alla Certificazione energetica degli edifici, ai sensi del DPR 75/2013, può coincidere con altre figure), d) professionista che espleta incarico coordinamento della sicurezza in fase di progettazione: requisiti di cui all'art.98 del d.lgs. 81/2008 con esperienza almeno quinquennale (può coincidere con altre figure) e) Professionista antincendio: iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. 139 del 8 marzo 2006 come professionista antincendio (può coincidere con altre figure) - **REQUISITI CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA** (p.to 7.2 Disciplinare) Fatturato globale minimo per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando per un importo non inferiore a Euro 700.000,00 (IVA esclusa) - **REQUISITI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE** (p.to 7.3 Disciplinare) - a) Un elenco di servizi di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi 10 anni per ogni classe e cat. pari a 2 volte importo stimato lavori cui si riferisce prestazione (vedi Disciplinare) - b) n.2 (due) servizi di "punta" espletati negli ultimi 10 anni di importo complessivo, per ogni cat. e ID, almeno pari a 0.6 volte valore della stessa. 11.2.5) **Criteri di aggiudicazione** Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara - 11.2.6) **Valore Stimato**, Valore, IVA esclusa: euro 436.832,60

11.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**, Durata in giorni: 100 - Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no 11.2.10) **Informazioni sulle varianti**, Sono autorizzate varianti: no 11.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**, Opzioni: sì - Descrizione delle opzioni: Eventuale affidamento diretto del servizio di Direzione Lavori e di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi dell'art. 157, co. 1, Codice. Resta ferma la facoltà per la Stazione Appaltante, in relazione a specifiche circostanze rimesse al suo insindacabile giudizio, di procedere all'affidamento dell'incarico di Direzione lavori e di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione mediante espletamento di una nuova procedura di gara o, in alternativa, all'affidamento dell'incarico ad altre amministrazioni pubbliche, previo apposito accordo e/o convenzione, anche tenuto conto delle tempistiche e della disponibilità dei finanziamenti per l'avvio della futura gara finalizzata all'aggiudicazione dei

lavori di ristrutturazione interna dell'Autostazione. In ogni caso, la Stazione Appaltante, qualora opti per l'affidamento diretto al progettista dell'incarico di Direzione lavori e di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 157, comma 1, del Codice, potrà procedere al suddetto affidamento solo successivamente alla pubblicazione del Bando per l'affidamento dell'appalto di lavori. Nel caso di affidamento diretto all'aggiudicatario dell'incarico di Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione all'importo previsto per detto incarico sarà applicato il medesimo ribasso offerto dall'aggiudicatario all'esito della presente gara. 11.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no - 11.2.14) **Informazioni complementari - Sezione Iii: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico - 111.1) Condizioni di partecipazione - 111.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale** - Elenco e breve descrizione delle condizioni: Requisiti del

concorrente, a) I requisiti di cui al d.m. 2 dicembre 2016 n. 263 - Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art.83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito. b) (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito. Requisiti del gruppo di lavoro Per il professionista che espleta l'incarico oggetto dell'appalto. Ai sensi dell'art. 24, comma 5 del Codice, gli incarichi sono espletati da professionisti iscritti negli appositi Albi, personalmente responsabili e nominativamente indicati nell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali: c) Progettazione definitiva ed esecutiva- li gruppo di lavoro dovrà essere composto da almeno 4 (quattro) professionisti iscritti agli appositi albi professionali, e in particolare dalle seguenti figure minime:

1. Coordinatore del gruppo di progettazione per l'attività di Progettazione integrale e coordinata – Integrazione delle prestazioni specialistiche, in possesso di Laurea in Architettura o Ingegneria, abilitazione all'esercizio della professione da almeno dieci anni e iscrizione alla Sezione A del relativo Ordine Professionale;
2. Progettista Civile-Edile, in possesso di Laurea in Ingegneria (settore civile) o Architettura, abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto di appalto ed iscrizione alla Sezione A del relativo Ordine Professionale (può coincidere con il coordinatore del gruppo di progettazione di cui al punto 1);
3. Progettista Civile-Edile, Esperto Edile, Esperto Strutturista, in possesso di Laurea in Ingegneria (settore civile) o Architettura, abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto di appalto ed iscrizione alla Sezione A del relativo Ordine Professionale;
4. Progettista Termomeccanico, Esperto Impiantista Termo Meccanico, Termotecnico, in possesso di Laurea in Ingegneria (settore industriale), abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto di appalto ed iscrizione alla Sezione A del relativo Ordine Professionale;
5. Progettista Elettrico, Esperto Impiantista Elettrico, Elettrotecnico, in possesso di Laurea in Ingegneria (settore industriale), abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto di appalto ed iscrizione alla Sezione A del relativo Ordine Professionale;
6. Progettista Esperto in materia di certificazione energetica

degli edifici, Tecnico abilitato alla Certificazione energetica degli edifici, ai sensi del DPR 75/2013 (può coincidere con una delle altre figure previste). Per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, d) I requisiti di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008 con esperienza almeno quinquennale. Può coincidere con una delle altre figure previste. Per il professionista antincendio, f) iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del d. lgs. 139 del 8 marzo 2006 come professionista antincendio. Può coincidere con una delle altre figure previste. 111.1.2) **Capacità economica e finanziaria** - Criteri di selezione indicati nei documenti di gara - 111.1.3) **Capacità professionale e tecnica** - Criteri di selezione indicati nei documenti di gara- 111.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto** - 111.2.3 **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto** Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto. **Sezione IV: Procedura** - IV.1) **Descrizione** - IV.1.1) **Tipo di procedura** Procedura aperta - IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione** - IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)** - L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no - IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo** - IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione** Data: 22/03/2021 - Ora locale: 13:00 - IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare** - IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:** Italiano - IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta,** Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte) - IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte,** Data: 08/04/2021 Ora locale: 09:00 Luogo: Bologna - **Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:** La prima seduta pubblica sarà attivata esclusivamente in modalità virtuale tramite la piattaforma SATER e vi si potrà partecipare collegandosi da remoto al sistema secondo le modalità esplicitate per l'utilizzo della piattaforma SATER, accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/> **Sezione VI: Altre informazioni** - VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità** Si tratta di un appalto rinnovabile: no - VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici** - Sarà accettata la fatturazione elettronica - VI.3) **Informazioni complementari:** È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti inviati mediante il SATER secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito: <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/> da inoltrare entro la data riportata a sistema. Non verranno evase richieste di chiarimento pervenute con modalità e termini diversi da quelli esplicitati. Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74, comma 4, del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno quattro giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, tramite SATER e con la pubblicazione in forma anonima all'indirizzo internet <http://intercenter.regione.emiliaromagna.it/> nella sezione "Bandi aperti" dedicata alla presente procedura. I partecipanti sono tenuti a prenderne visione. Non sono ammessi chiarimenti telefonici, né richieste di chiarimenti con qualsiasi altra modalità diversa da quelle testè indicate. Si invitano pertanto gli operatori economici a MONITORARE costantemente tramite SATER i chiarimenti inviati. VI.4) **Procedure di ricorso, VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso** -

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna,  
Indirizzo postale: Via M. D'Azeglio 54, Città: Bologna, Codice postale: 40123, Paese:  
Italia, Tel.: +39 0514293101, Indirizzo Internet: [https://www.giustizia-  
amministrativa.it/](https://www.giustizia-amministrativa.it/).

VI.4.3) **Procedure di ricorso** Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: Il ricorso può essere proposto nei termini indicati dall'art. 120 c.p.a. (D.lgs. 2 luglio 2010, n. 104 - Allegato 1)

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso: 08/02/2021**

**Il Responsabile Unico del Procedimento: ING. MARGHERITA MATERA**