

Oggetto: Elenco esclusi dalla procedura di gara
Procedura aperta sopra soglia comunitaria per l'affidamento della
Gestione del "Parcheggio Autostazione", e sorveglianza dei locali e delle
aree pertinenti alla struttura Autostazione di Bologna e fornitura,
installazione e manutenzione del sistema di sorveglianza.
CIG 7435744A0E

In riferimento alla disposizione di cui all'art. 29, co. 1, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e smi, preso atto del verbale del 13 settembre 2018 con il quale la Commissione giudicatrice ha trasmesso gli atti, in esito alla valutazione dell'offerta tecnica presentata dai concorrenti, al Consiglio di Amministrazione che nella seduta del 28 settembre 2018 ha deliberato e disposto:

OMISSIS...

Premesso che:

- Con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 28.02.2018 è stata disposta l'indizione della *"Procedura aperta per l'appalto del servizio di gestione del «Parcheggio Autostazione» con sorveglianza dei locali e delle aree pertinenti alla struttura Autostazione di Bologna e fornitura, installazione e manutenzione del sistema di sorveglianza"*;
- Il relativo Bando di gara è stato trasmesso alla Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee in data 29.03.2018 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 42 in data 11.04.2018, mentre il Disciplinare di gara e gli elaborati progettuali sono stati pubblicati sul profilo committente dal 12.04.2018;
- nel termine di scadenza per la presentazione delle offerte del 29.05.2018 sono giunte al protocollo di Autostazione di Bologna S.p.A. le offerte di:
 - 1) Park It S.r.l.
 - 2) R.T.I. NCV Soc. Coop. a r.l. - Logital srl.
- nel corso della prima seduta pubblica, tenutasi in data 31.05.2018, il seggio di gara ha provveduto all'apertura delle "Buste A – Documentazione

- amministrativa”, rilevando l’incompletezza della documentazione presentata da entrambi i concorrenti; si è quindi dato seguito alla procedura di “soccorso istruttorio” ex art. 83, comma 9, del D.lgs. 50/2016 assegnando termine di 10 gg. per la regolarizzazione della documentazione mancante;
- durante la medesima seduta, il rappresentante di Park It S.r.l. ha chiesto di far constare a verbale la seguente istanza *“a loro parere e sulla base della visura esibita in sede di gara relativa alla società Logital, visura del 24.05.2018, non risulta la compatibilità dell’oggetto sociale all’oggetto della gara. Nello specifico mancano i requisiti di cui all’art. 7.1 del disciplinare di gara e per cui richiediamo l’esclusione del concorrente”*;
 - con successiva nota, pervenuta in data 04.06.2018, la stessa Park It ha formalizzato l’istanza di esclusione del R.T.I NCV Soc. Coop. a r.l. - Logital srl dalla procedura per *“difetto del requisito di idoneità professionale di cui all’art. 7.1 del Disciplinare”* in quanto la mandante Logital S.r.l. *“non esegue attività di gestione parcheggi né altre attività coerenti con l’oggetto dell’affidamento”*;
 - con nota pervenuta in data 20.06.2018, NCV Soc. Coop. a r.l. e Logital srl hanno, a loro volta, formalizzato istanza per l’esclusione dalla gara della Società Park It S.r.l. *“non avendo – quest’ultima – dimostrato il possesso dei requisiti di idoneità, previsti dal punto 7.1., lett. a) del Disciplinare di gara”* in quanto *“nessuna delle attività dalla stessa esercitata ricomprende, nemmeno lontanamente o genericamente, la sorveglianza...”*;
 - nel corso della seconda seduta pubblica del 21.06.2018 il seggio di gara, verificati i plichi pervenuti da Park It e R.T.I. NCV Soc. Coop. a r.l. - Logital srl nel termine assegnato per il soccorso istruttorio, ha accertato la regolarità e completezza della documentazione integrativa richiesta;
 - con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione di Autostazione di Bologna s.r.l. del 28.06.2018, la Stazione appaltante, disattendendo le reciproche richieste di esclusione delle imprese concorrenti, ha disposto l’ammissione di

- entrambe alla gara e quindi alla fase di valutazione delle offerte tecniche rilevando in particolare che *“nella valutazione circa la sussistenza del requisito di idoneità professionale occorre considerare che la richiesta “coerenza” e/o “inerenza” dell’oggetto sociale rispetto alle attività dedotte nell’oggetto dell’appalto debba essere intesa in termini non rigidamente speculari rispetto a tutti i contenuti dell’affidamento, bensì in termini tali da garantire l’idoneità a svolgere prestazioni attinenti all’oggetto dell’affidamento stesso; e ciò anche in aderenza ai principi di massima concorrenzialità e partecipazione alla gara”*;
- a seguito di apposita richiesta della Stazione appaltante, l’Ordine degli Ingegneri di Bologna, in data 26.06.2018, ha comunicato i nominativi per la composizione della Commissione Giudicatrice, individuando i Commissari nelle persone degli Ingegneri Roberto Capuano, Domenico Danese e Lorenzo Remiddi e che, a seguito della rinuncia dell’Ing. Capuano, l’Ordine degli Ingegneri ha indicato il nominativo dell’Ing. Fiorenzo Meneghetti;
 - il Consiglio di Amministrazione di Autostazione di Bologna S.r.l. del 28.06.2018 ha deliberato in merito alla composizione della suddetta Commissione;
 - la Commissione Giudicatrice si è riunita in seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche pervenute in sette successive sedute tenutesi nelle date del 16.07.2018, 19.07.2018, 23.07.2018, 24.07.2018, 27.07.2018, 24.08.2018, 13.09.2018;
 - in esito alla seduta del 27.07.2018, la Commissione, completato l’esame del contenuto delle offerte tecniche presentate dalle due imprese concorrenti, avendo riscontrato in entrambe le offerte talune discordanze rispetto al capitolato posto a base di gara, ha ritenuto necessario richiedere chiarimenti e specificazioni ai concorrenti al fine di poter effettuare una completa e corretta valutazione delle offerte;
 - con note prot. nn. 444 e 445 del 31.07.2018, Autostazione di Bologna S.r.l., assegnando un termine di 10 giorni, ha richiesto alle ditte offerenti, R.T.I. NCV

AUTOSTAZIONE DI BOLOGNA S.R.L.

Soc. Coop. a r.l. - Logital srl e Park It, la presentazione dei necessari chiarimenti, specificando che gli stessi non avrebbero comunque potuto costituire integrazioni e/o modificazioni alle offerte presentate, né avrebbero potuto contenere indicazioni di natura economica in conformità a quanto specificato nel disciplinare di gara;

- nella seduta del 24.08.2018, la Commissione Giudicatrice, preso atto dei chiarimenti pervenuti dalle due ditte concorrenti nel termine assegnato, dopo approfondita disamina, ha ritenuto gli stessi non idonei a superare integralmente le difformità riscontrate in entrambe le offerte;
- nella seduta del 13.09.2018, la Commissione Giudicatrice, nel confermare le rilevate carenze e difformità delle offerte rispetto alle prescrizioni degli atti di gara, ha rappresentato l'impossibilità di formulare alcuna valutazione e giudizio delle predette offerte.

Ritenuto

- di condividere le risultanze dell'istruttoria come illustrate nel documento predisposto dal RUP;

Visti

- il D.lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- il Disciplinare di gara;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.

DISPONE

- L'esclusione dalla gara delle offerte tecniche presentate da Park It e R.T.I. NCV Soc. Coop. a r.l. - Logital srl in quanto le stesse, sulla base delle valutazioni svolte dalla Commissione Giudicatrice, sono risultate non conformi alle caratteristiche minime stabilite nel Capitolato Prestazionale, anche alla luce di quanto stabilito dall'art. 16 del Disciplinare di gara, secondo cui *“L’offerta tecnica deve rispettare le caratteristiche minime stabilite nel Capitolato Prestazionale, nell’Allegato 2 – Relazione del Sistema di Sorveglianza e relativi*

AUTOSTAZIONE DI BOLOGNA S.R.L.

elaborati tecnici e computo metrico, pena l'esclusione dalla procedura di gara, nel rispetto del principio di equivalenza di cui all'art. 68 del Codice";

- Di dichiarare, conseguentemente – atteso che le offerte presentate da Park It e R.T.I. NCV Soc. Coop. a r.l. - Logital srl, costituiscono le uniche offerte ammesse alla procedura – la gara deserta per mancanza di offerte idonee, appropriate e conformi alle prescrizioni della *lex specialis*.

OMISSIS.....

si dichiarano esclusi

alla gara in oggetto, gli operatori economici:

- Park It Srl – C.F. 02770660542
- NCV Soc. Coop. a r.l. – Logital Srl – C.F. 00516130374 - 03947730374

Bologna 29.09.2018

Il Responsabile del procedimento

Gabriele Benazzi